

# 【 事業用賃貸借申込書 (法人用) 】

申込者は、別紙記載の「申込みに関する注意事項」並びに「個人情報のお取扱いに関する条項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。貸主の審査結果により、**不採択された場合**においても**競争義務**を立てをいたしません。

# 記入例

物件		<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> 長屋
所在				

仲 介 業 者	担当	検印
株式会社サンライズ		
TEL 03-3356-1101		
FAX 03-3356-1102		

※太枠内をご記入ください。

	申 込 日	西暦 2019 年 6 月 1 日	契 約 予 定 日	西暦 2019 年 6 月 10 日			
法人申込者	会社名	フリガナ	カトキョウフドウサン				
		株式会社東京不動産			東京都新宿区新宿3-2-2		
		設 立	西暦 2010 年 7 月 1 日		建物名	新宿紺野ビル 8階	
		業 務 内 容	不動産業		会社TEL	03 - 3356 - 1101	
		売 上	年間	12,000 万円	会社FAX	03 - 3356 - 1102	
		社 員 数	15 人	資本金	1000 万円	ホームページ	<a href="http://www.sunrise-crew.com">http://www.sunrise-crew.com</a>
		取 引 銀 行	みずほ銀行 新宿支店		メールアドレス	<a href="mailto:info@sunrise-crew.com">info@sunrise-crew.com</a>	
	契 約 担 当 者	東京 次郎		担当者TEL	090 - 1111 - 2222		
	代表者名	フリガナ	トキヨウ イチロウ		〒	151 - 0053	
		東京 一郎			東京都渋谷区代々木2-7-6		
生年月日		1970 年 1 月 1 日生 49 才		建物名	GSハイム新宿ビル666号		
就任年月日		西暦 2010 年 7 月 1 日		居住形態	賃貸		
携 帯 電 話	090 - 2222 - 3333		自宅TEL	03 - 3333 - 5555			
メー ル ア ド レ ス	<a href="mailto:ichiro@sunrise-crew.com">ichiro@sunrise-crew.com</a>		自宅FAX	03 - 3333 - 5556			
口連帯保証人	氏名	フリガナ	トキヨウ イチロウ		〒	151 - 0053	
		東京 一郎			東京都渋谷区代々木2-7-6		
		生年月日	1970 年 1 月 1 日生 49 才		建物名	GSハイム新宿ビル666号	
		続 柄	代表取締役		居住形態	賃貸	
		携 帯 TEL	090 - 6666 - 7777		自宅TEL	03 - 3333 - 5555	
メー ル ア ド レ ス	<a href="mailto:ichiro@sunrise-crew.com">ichiro@sunrise-crew.com</a>		自宅FAX	03 - 3333 - 5556			
口緊急連絡先	勤務先	フリガナ	カトキョウフドウサン		〒	160 - 0022	
		株式会社東京不動産			東京都新宿区新宿3-2-2		
		業 種	不動産業		建物名	新宿紺野ビル 8階	
		所 属 ・ 役 職	代表取締役		会社TEL	03 - 3356 - 1101	
		年 収	1000	万円	会社FAX	03 - 3356 - 1102	
勤続年数	10	年	ホームページ	<a href="http://www.sunrise-crew.com">http://www.sunrise-crew.com</a>			

申込条件	敷金・保証金	( ) ヶ月	円	消費税	
	礼金	( ) ヶ月	円	消費税	<input type="checkbox"/> 別 ・ <input type="checkbox"/> 込
	償却	( ) ヶ月	円	消費税	<input type="checkbox"/> 別 ・ <input type="checkbox"/> 込
	賃料	月額	円	消費税	<input type="checkbox"/> 別 ・ <input type="checkbox"/> 込
	共益費	月額	円	消費税	<input type="checkbox"/> 別 ・ <input type="checkbox"/> 込
	駐車場	月額	円	消費税	<input type="checkbox"/> 別 ・ <input type="checkbox"/> 込
	その他	( )		借家人賠償保険	<input type="checkbox"/> 貸主指定 <input type="checkbox"/> 当社指定 ・ <input type="checkbox"/> 借主独自加入
	使用目的	<input type="checkbox"/> 事務所 ・ <input type="checkbox"/> 店舗 ・ <input type="checkbox"/> その他 ( )		業務内容・使用目的詳細 ( )	
	<input type="checkbox"/> 普通借家	契約期間 ( ) 年	<input type="checkbox"/> 新料 新賃料 ( ) ヶ月分	解約予告期間 ( ) ヶ月前	
	<input type="checkbox"/> 定期借家	契約期間 ( ) 年	<input type="checkbox"/> 新料 新賃料 ( ) ヶ月分	解約予告期間 ( ) ヶ月前	中途解約 <input type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
仲介手数料	賃料 1 ヶ月分 (別途消費税)		更新手数料・再契約手数料 新賃料 ( ) ヶ月分 (別途消費税)		
契約開始日 (賃料発生日)	西暦 年 月 日				
備考					

上記申込みを確認しました。

西暦 年 月 日

貸主名

連帯保証人・緊急連絡先②記入欄

□連帯保証人	氏名	フリガナ		〒	-				
		西暦	年	月	日生	才	住所	建物名	
		続柄		居住形態	□自己所有 □家族所有 □賃貸 □社宅 □その他				
		携帯TEL	-	-	自宅TEL	-	-		
		メールアドレス		自宅FAX	-	-			
□緊急連絡先	勤務先	フリガナ		〒	-				
		業種		住所	建物名				
		所属・役職		会社TEL	-	-			
		年収		会社FAX	-	-			
		勤続年数		ホームページ	http://				

●必要書類(申込時) ※物件によって審査に必要な書類が異なる場合があります。その際にご協力ください。

【個人契約】  
 本人確認書類 ※(運転免許証・健康保険証・パスポート・外国人登録証明書)のコピーいずれか

【法人契約】  
 法人の登記簿謄本(履歴事項全部証明書)  
 会社案内又はパンフレット

●必要書類(審査時及び契約時) ※物件によって契約時に必要な書類が異なる場合があります。その際にご協力ください。

【個人契約】  
 契約者の印鑑証明書並びに実印  
 学生証 □ 運転免許証 □ 健康保険証 □ パスポート □ 外国人登録証明書  
 連帯保証人の印鑑証明書並びに実印 □ 連帯保証人承諾書及び委任状(連帯保証人引受承諾書) □ その他( )

【法人契約】  
 法人印鑑証明証 □ 法人代表者実印 □ 会社ゴム印 □ 法人の決算書  
 連帯保証人の印鑑証明書並びに実印 □ 連帯保証人承諾書及び委任状(連帯保証人引受承諾書) □ その他( )

●ご契約後のサポート業務の手配・紹介(ご希望の方は以下の内容に☑してください。) ※正式発注前の見積りや説明は原則無料です。

引越業者 □ 電話・インターネット回線工事 □ 内装工事 □ 事務所・店舗用の什器備品  
 セキュリティ、BGM、ポスレジ等付属品 □ その他( )

1. 申込に関する事項

- 連帯保証人は保証能力のある方(親・兄弟・親戚・会社の上司・友人等)
- 申込内容につきまして、勤務先並びに連帯保証人に確認させていただく場合があります。
- 審査の結果お断りされた場合、審査内容や理由の開示はいたしません。
- 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
- 火災保険(損害保険)加入を条件といたします。

2. 個人情報のお取扱に関する事項

- 当社はお客様の個人情報を不動産の賃貸仲介・売買仲介・管理等の取引に関する契約の履行・情報サービスの提供のために取得し、利用いたします。
- お客様の個人情報の第三者への提供

上記利用目的達成に必要な範囲で、以下の者に対して提供する場合があることを、ご了承ください。

- お客さまから委託を受けた事項について契約の相手方となる者、その見込客
- 他の不動産業者
- 保証会社、損保会社、金融機関、信用情報機関、引越業者等

本紙面についての説明を受け、個人情報の利用・提供について承諾し、本書面の交付を受けました。

西暦 2019 年 6 月 1 日

住所 東京都新宿区新宿3-2-2

氏名 株式会社東京不動産 代表取締役 東京一郎

